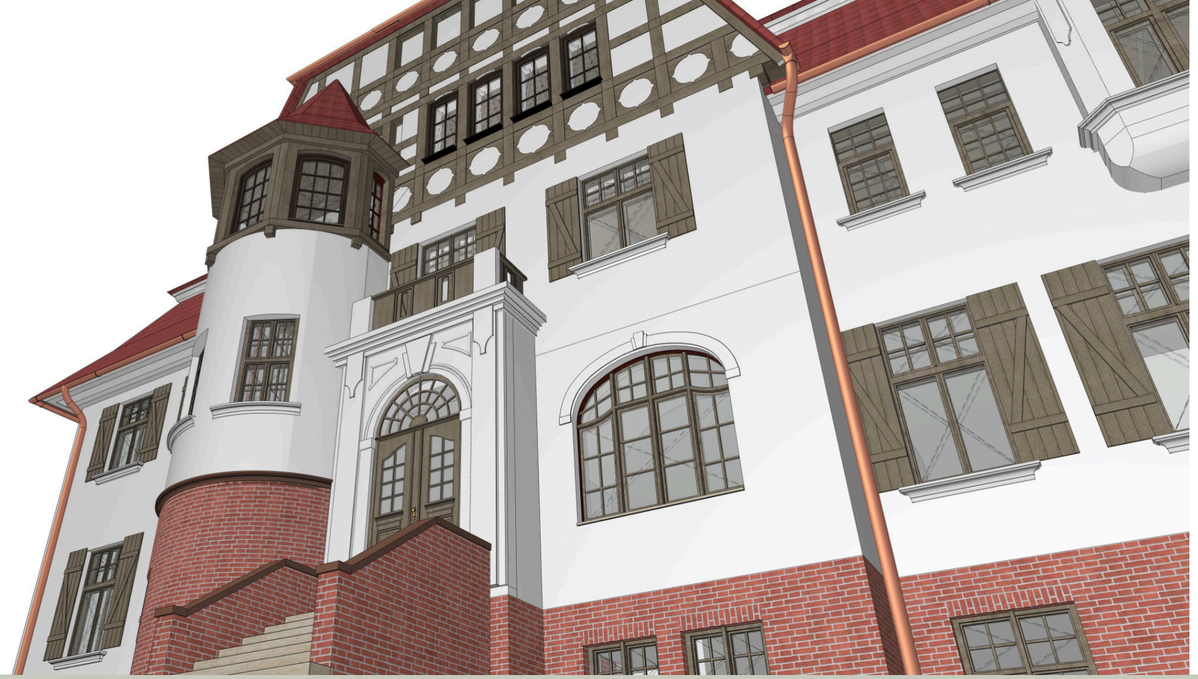
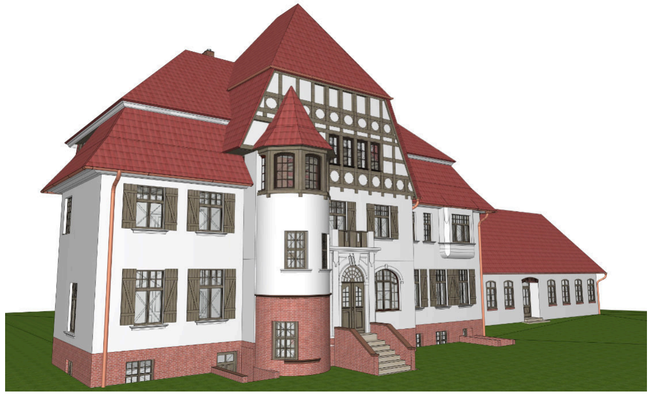
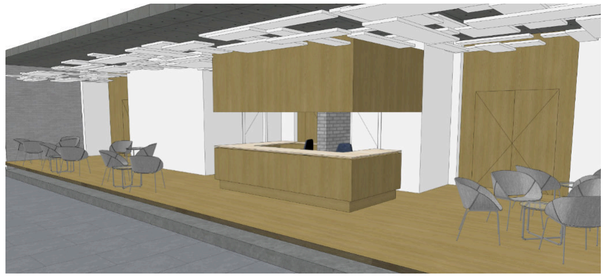


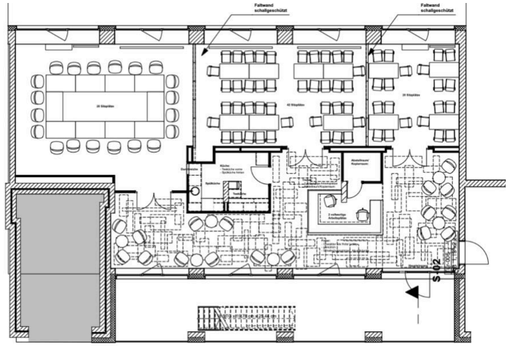


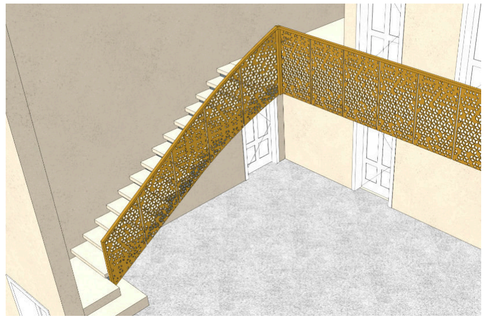
3D Planung des Gebäudes als Basis für eine Neugestaltung und Nutzung nach Bestandsplänen und Fotos.
Die Gestaltung des seitlichen Anbaus richtet sich in der Vorderansicht nach einem bereits vor vielen Jahren abgebrochenem Anbau

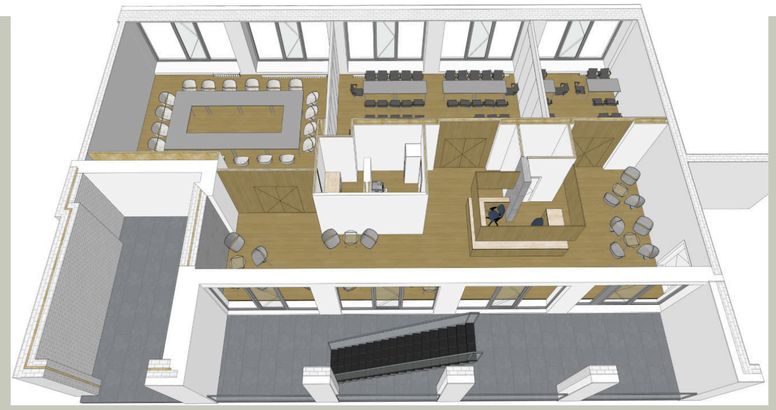
Gutshaus Alt Necheln

Mecklenburg Vorpommern





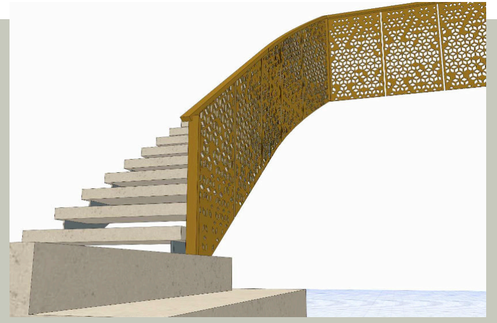




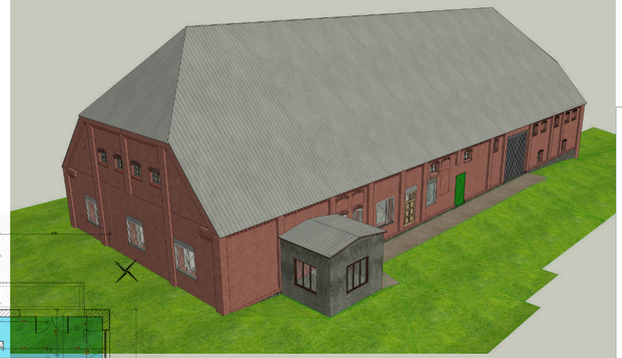
VPT Tagungszentrum

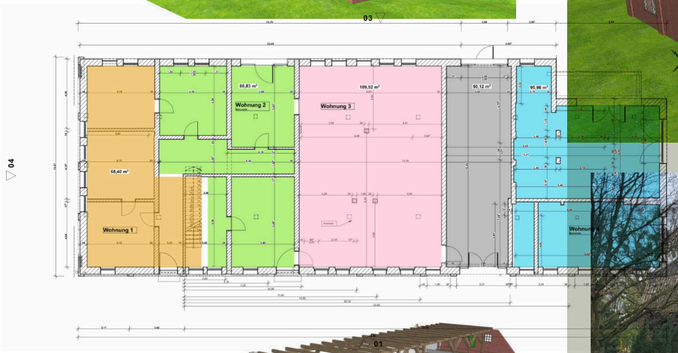
Entwurf einer flexiblen und multifunktionalen Tagungseinrichtung

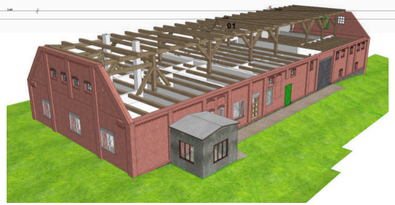
- Vollarbeitsplatz am Empfangstresen
- Abstellraum
- 3 Konferenzräume
- Hohe Flexibilität durch Faltwände
- Groszügiges Foyer
- Hotel- Atmosphäre



Sanierungskonzept für ein Fertighaus, Realisierung einer offenen Bauweise

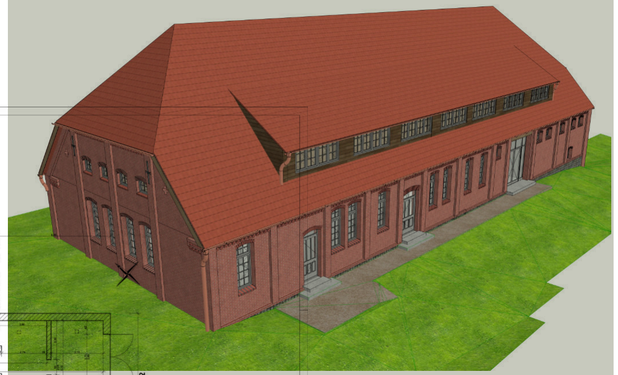


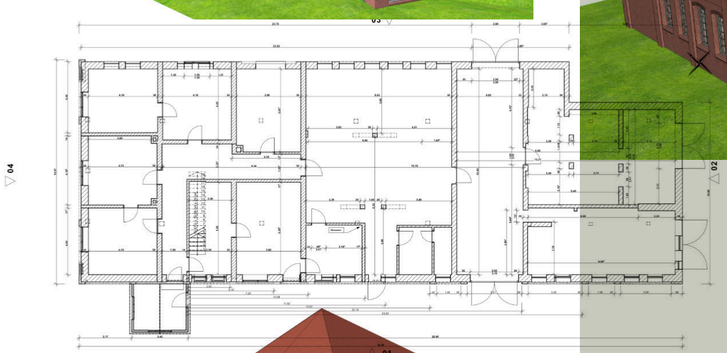


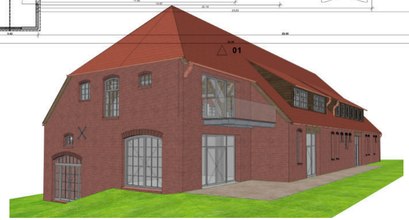


Gutshofscheune Schloß Lelkendorf

Bestandsaufnahme in 3D. Die Planung bietet die Basis für eine authentische und denkmalgerechte Sanierung.







Die Berücksichtigung der orginalen Fensterstürze und Türöffnungen, sowie der bestehenden Orginal- Statike bedingt eine gute Basis für eine authentische Sanierung unter den strengen Auflagen des Denkmaölschutzes

Pferdestall

BAUVORHABEN:
Pferdestall 2024
Schloßweg 6
17 168 Lelkendorf • Mecklenburg Vorpommern

± 0,00 = ⌀Höhe m üNN = OK FFB EG

BEAUFTRAGUNG DURCH:
Axel von Lewitzow
#Auftraggeber:in Firma
#Auftraggeber:in Adresszeile 1
#Auftraggeber:in PLZ #Auftraggeber:in Ort
Tel: #Auftraggeber:in Telefon
Fax: #Auftraggeber:in Fax
E-Mail: #Auftraggeber:in E-Mail

PLANUNG DURCH:
Matthias Dohm
Diplom Designer
Stawedder 9
23730 Sierksdorf
Tel: +49 1709328233

E-Mail: matthias.dohm@icloud.com

EG Bestand

Maßstab:	Blattgröße	Datum	Planersteller:in
1:100	SW + A2/ A2		Matthias Dohm

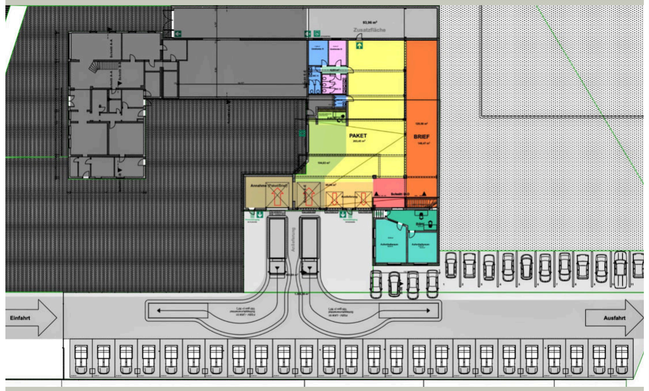
Dateiname: Lelkendorf_Schlossweg_6_240805-Bestand.pln

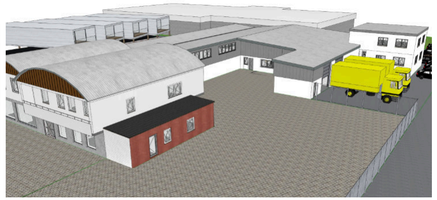
Pfad: /Users/matthiasdohm/Documents/e_PROJEKTE/2024_Lelkendorf/Lelkendorf_Schlossweg_6_240805/Bestand.pln

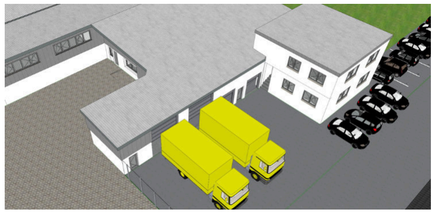
Sämtliche Maße sind vom Unternehmenden eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchsplänen der Fachplanung gültig und/oder dem ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.
Alle Maße sind vor Ausführung durch den Auftragnehmer / in Auftraggeber:in auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

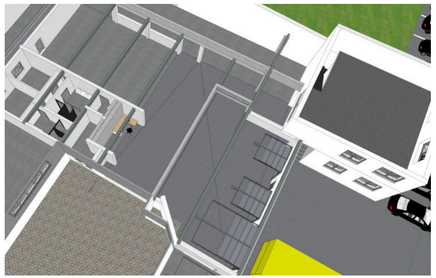
Sanierungskonzept

Planung von 7 Wohnungen und einem Veranstaltungsraum. Grundlage ist die bestehende Statik und Raumaufteilung.



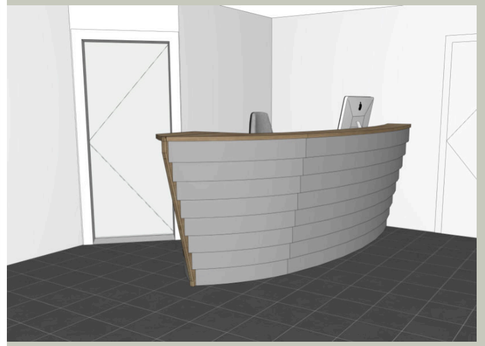


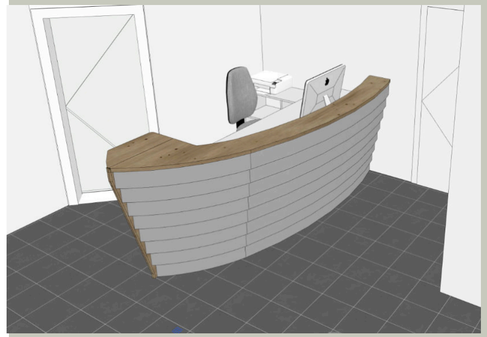




Umplanung von Werkhallen zum DHL -Verteilzentrum

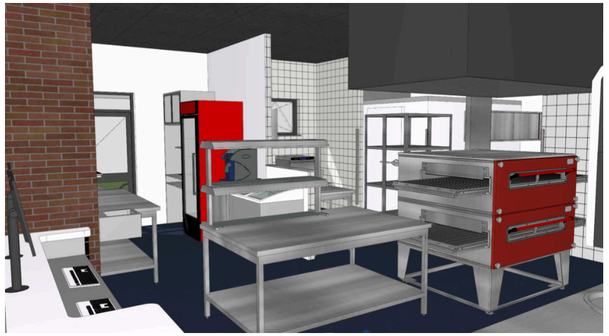
Entwurf und Planung im Bestand für die Umgestaltung eines Handwerksbetriebes zum DHL-Verteilzentrum nach strengen Vorgaben der DHL Spezifikation

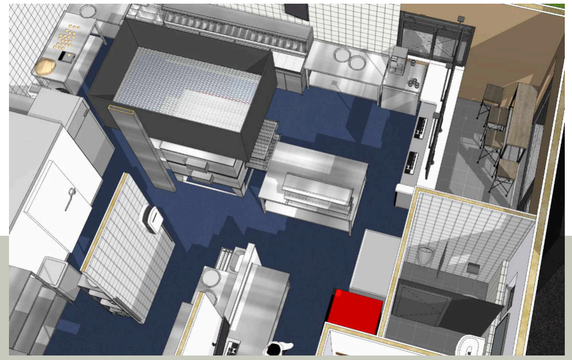




Empfangstresen

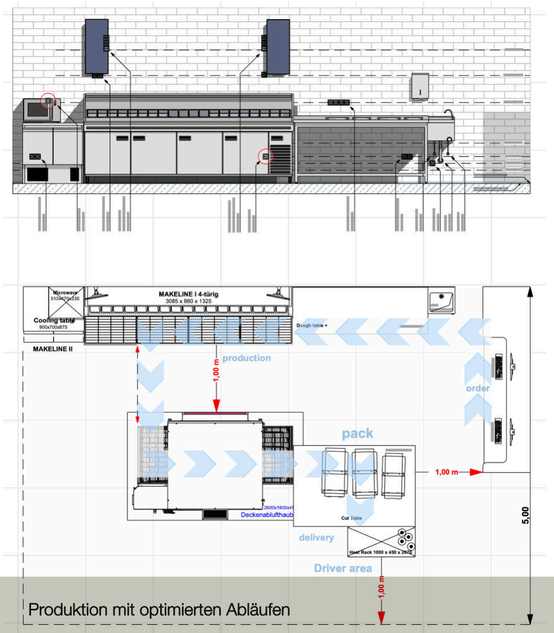
Konstruktion eines Empfangstresens für Zahnarzt Böttcher in Neustadt, in Anlehnung an die Form eines Bootes.





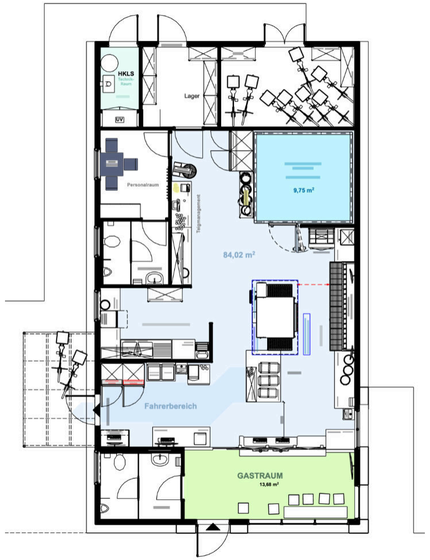
Domino´s Pizza Deutschland

Entwurf und Konzept für ein „freestander“ fast food Restaurant. Ein auf höchste Effizienz in Bezug auf Raumausnutzung, Betriebsabläufe und Kosten optimiertes Store- Konzept

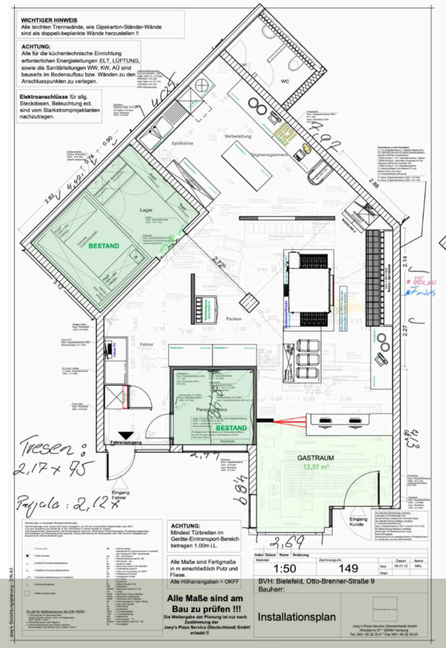


Produktion mit optimierten Abläufen

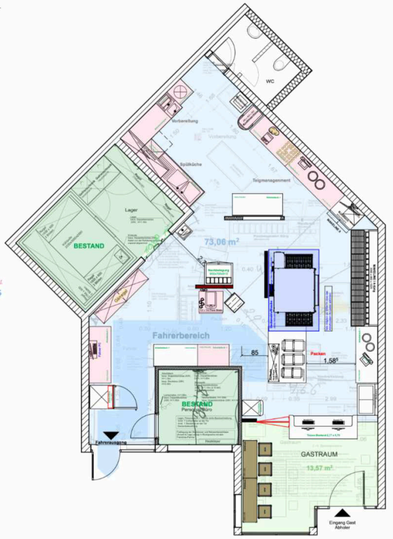
Domino´s Pizza Deutschland



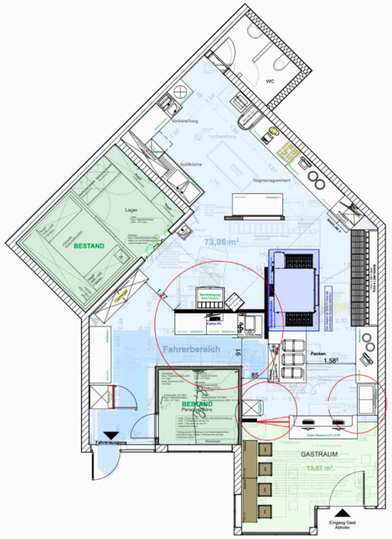
Auf höchte Effizienz und Raumausnutzung optimierter 150 qm freestander , mit pick up Fenster, Fahrerbereich und store mit Kunden WC



Vorschlag V-01.1 mit besehender Möblierung

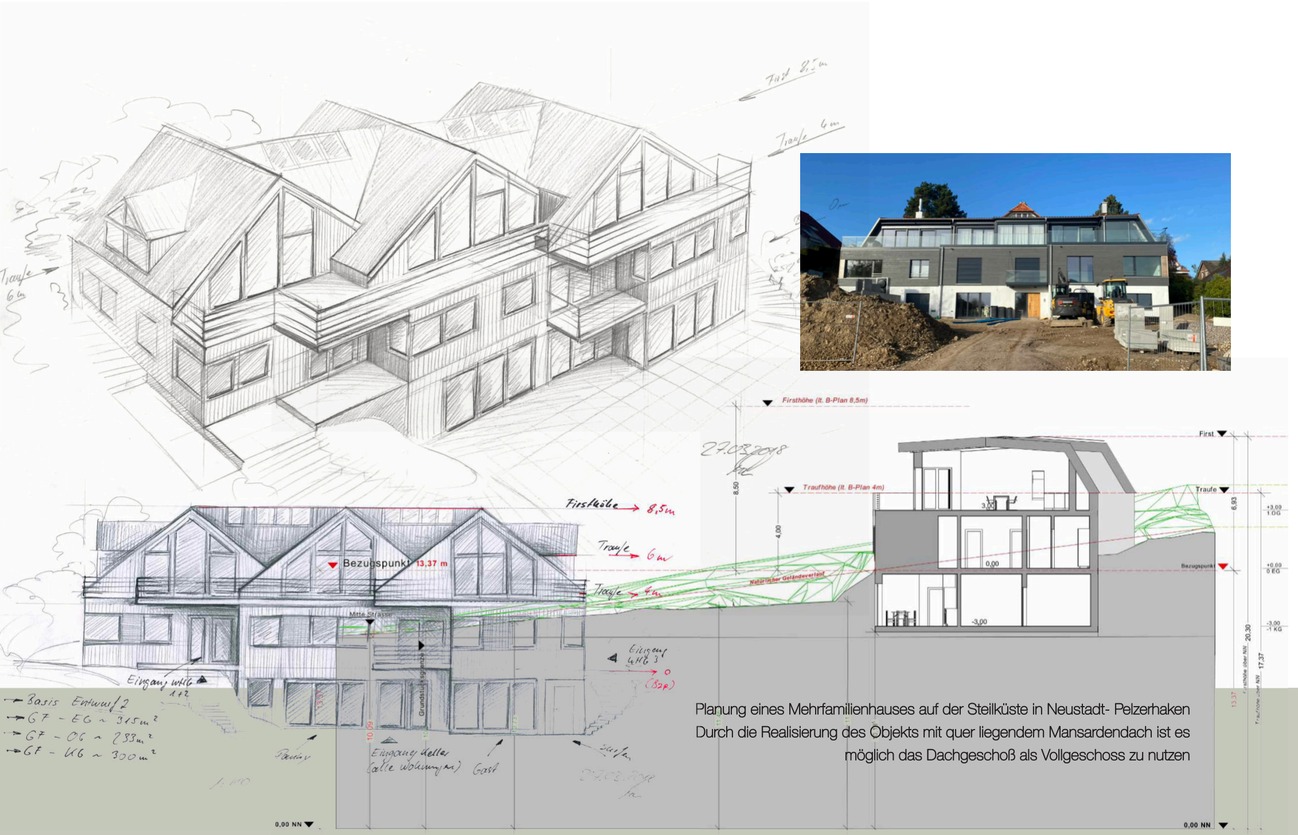


Vorschlag V-01.2 mit neu angeordneter Möblierung

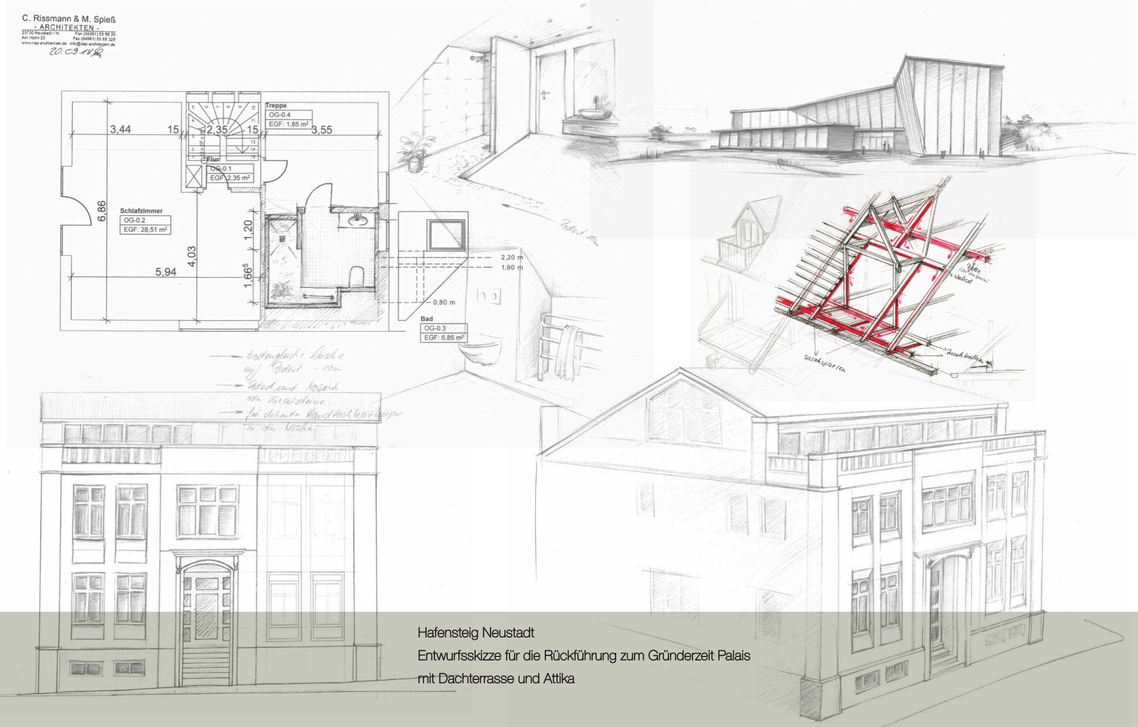


Vorschlag V-01.2 mit optimiertem Fahrerbereich

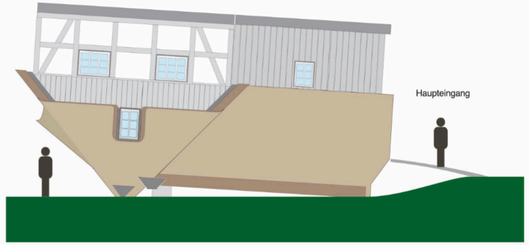
Beispiel einer Fast food Pizza store Planung und Optimierung im Bestand

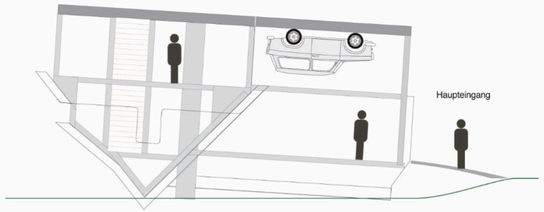


Planung eines Mehrfamilienhauses auf der Steilküste in Neustadt- Pelzerhaken
Durch die Realisierung des Objekts mit quer liegendem Mansardendach ist es möglich das Dachgeschoß als Vollgeschoss zu nutzen

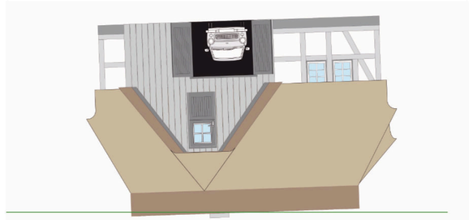


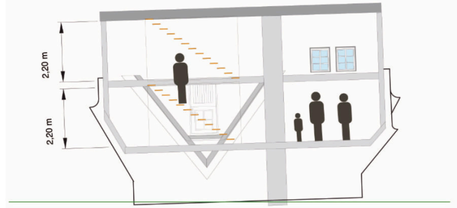
Hafensteig Neustadt
Entwurfsskizze für die Rückführung zum Gründerzeit Palais
mit Dachterrasse und Attika

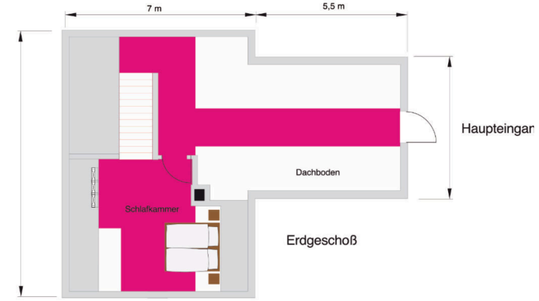


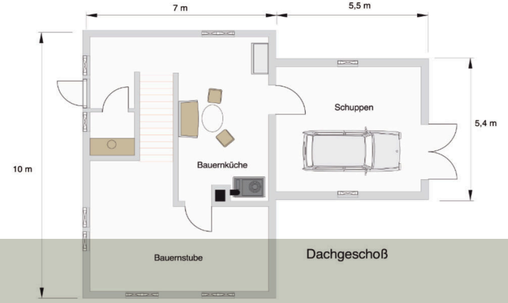


Umgedrehte Reetdachkate Kaufhaus Stolz

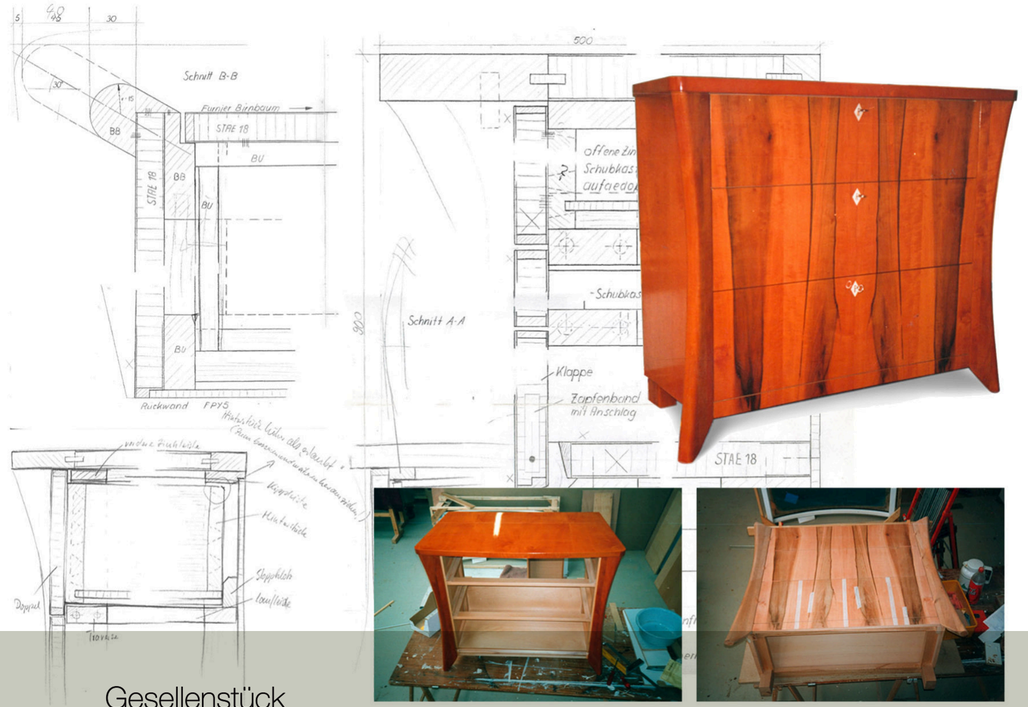






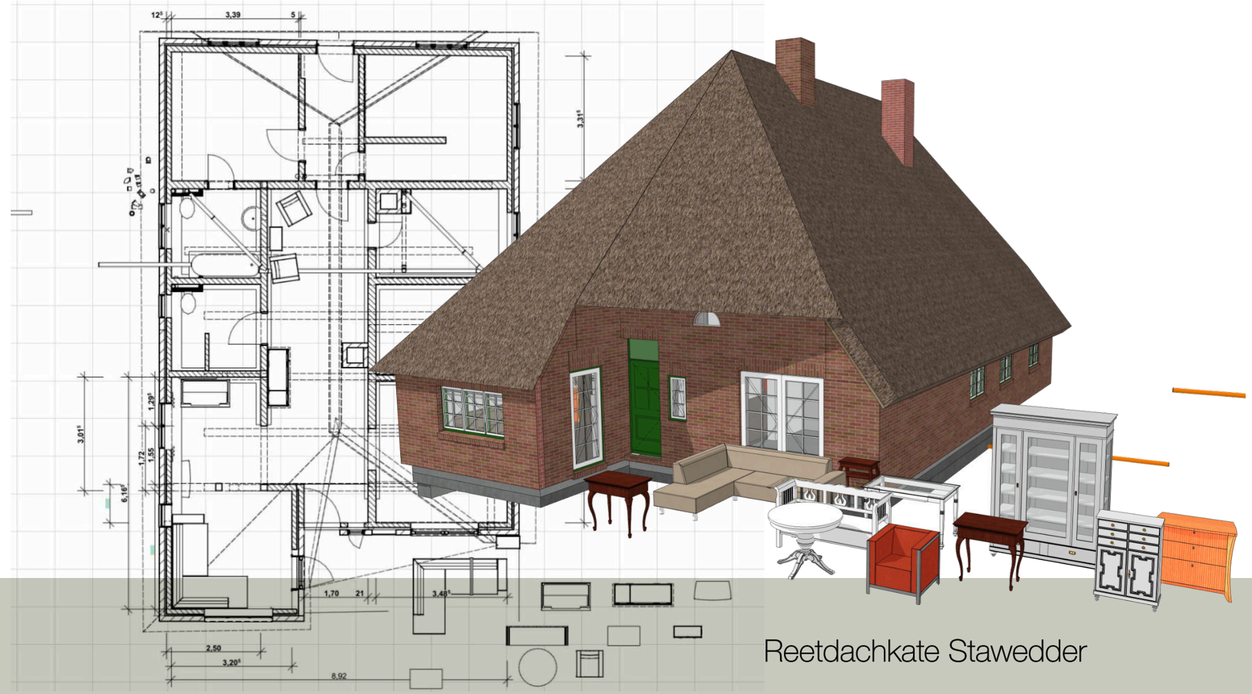


Entwurf und Konzeption einer umgedrehten Reetdachkate als Sehenswürdigkeit.
Die Planung des Hauses war für Nordmecklenburg gedacht, so daß sich die Gestaltung an den örtlichen historischen Gebäuden orientiert.

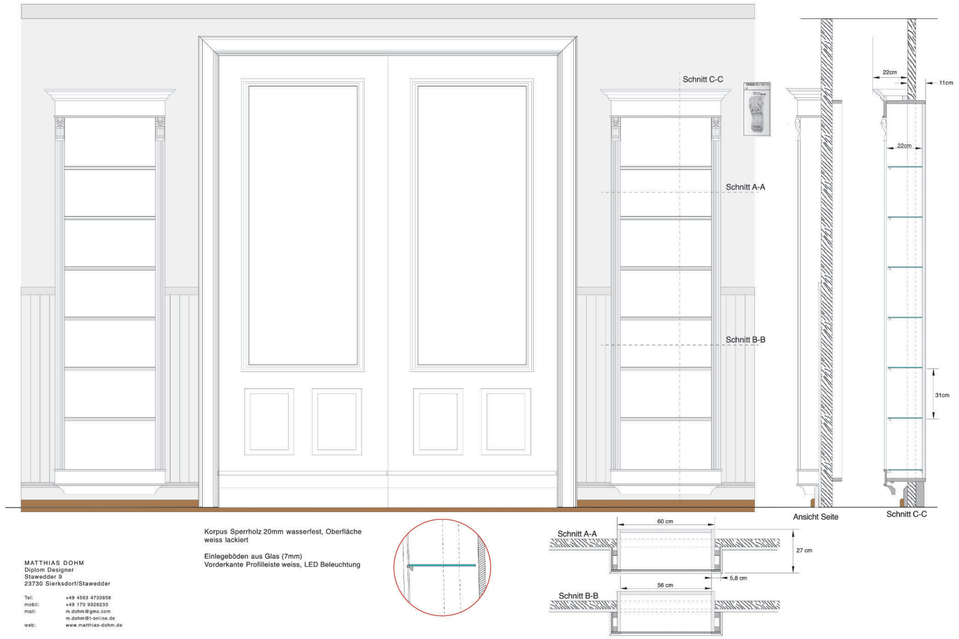


Gesellenstück

Kommode nach Vorbild des Art Deco, Birne, bernsteinfarben gebeizt



Reetdachkate Stawedder



Entwurf und Konstruktion, sowie Einbau eines Einbauregals im authentischen Gründerzeit - Stil für eine Strandvilla in Lübeck Travemünde, Kurallee.
Die Besonderheit hier, die orginalen Terrassentüren sind Schiebetüren und laufen hinter den Regalen in der Wand.

Umbauplanung eines Gründerzeit Mehrfamilienhauses in Hamburg Rotherbaumviertel zur Luxus Immobilie. Entwurf für die Fassadengestaltung.
Die orginale Farbgestaltung ist links unten zu sehen in rot/weiss (Adobe Illustrator)